

 Agder Renovasjon IKS -best for miljøet!	Retningslinje om boenheter		
	Godkjent første gang av: Styret i Agder Renovasjon IKS Dato: 26.09.2022	Revidert av: Dato:	Virkning fra: Dato: 01.01.2023

Innhold

1	Hensikt	1
2	Definisjoner	1
3	Boenheter og bygningstyper.....	2
4	Fritak for renovasjonsavgift for boenhet.....	2
5	Klageadgang	2

1 Hensikt

Hensikten med retningslinjen er å tydeliggjøre begrepet boenheter og å lette saksbehandlingen som angår spørsmål om boenheter.

2 Definisjoner

Abonnent

I forskriftens § 4 er det fastsatt en definisjon av hvem som er abonnent og det fremgår her følgende:

«Eier av eiendom eller annen innretning omfattet av den kommunale innsamlingsordning for husholdningsavfall, jf. § 3»

I § 3 i forskriften står det følgende:

«Ordnningen omfatter alle registrerte grunneiendommer i kommunen der det oppstår husholdningsavfall, herunder alle helårsboliger, fritidsboliger og andre bygg eller annet som nyttes som boenhet i kommunen.»

I forskriftens § 14 er det fastsatt at abonnenter som er omfattet av forskriften skal betale avfallsgebyr.

Det fremgår ytterligere av forskriftens § 3 at Agder Renovasjon IKS kan utarbeide nærmere retningslinjer for gjennomføring av forskriftens bestemmelser.

Boenhet

Boenhet defineres på følgende måte i forskriftens § 4:

«Bolig, fritidsbolig eller annen bygning med ett eller flere rom, med separat inngang, samt eget bad/wc og kjøkkendel.»

Med boenhet menes også enkel hybel, rom i bokollektiv, eller tilsvarende boenhet som gir adgang til kjøkken eller annen innretning for matstell og med muligheter for hvile.

Et byggverk, f.eks. en enebolig, kan inneholde flere boenheter, typisk ved utleie til hybel.

 Agder Renovasjon IKS -best for miljøet!	Retningslinje om boenheter		
	Godkjent første gang av: Styret i Agder Renovasjon IKS Dato: 26.09.2022	Revidert av: Dato:	Virkning fra: Dato: 01.01.2023

Ved tvilstilfeller legges det blant annet vekt på følgende:

- a) Boenheter er beboelig med mulighet for hvile og matstell.
- b) Huseier har i annonse eller på annen måte opplyst et en eller flere boenheter er i bruk/benyttet, eller leies ut til boligformål.

Hver boenhet skal betale et fastgebyr.

3 Boenheter og bygningstyper

Antall boenheter og bygningstyper blir hentet fra Matrikkelen.

Matrikkelen er Norges offisielle register over fast eiendom, herunder bygninger, boliger og adresser.

I Matrikkelen kan det også finnes virksomheter/andre typer bygg med en eller flere boenheter. Disse boenhetene vil kunne bli definert som husholdningsabonnenter etter forskriften og pålegges renovasjonsgebyr.

I enkelte tilfeller kan en boenhet være registrert i Matrikkelen, men ikke være godkjent av kommunen. Med hjemmel i forurensingsloven vil slike boenheter bli pålagt renovasjonsgebyr dersom vilkårene ellers er oppfylt. Et slikt pålegg om renovasjonsgebyr medfører ikke en godkjenning av boenheten. Det er det kun kommunen som kan gi.

Bygg som er registrert uten boenhet, boliger som har uregistrerte boenheter, eller boliger som ikke er registrert i Matrikkelen kan bli befart av Agder Renovasjon IKS. Bor det personer i bygget, defineres dette som boenhet og som abonnent, og eier pålegges renovasjonsgebyr.

4 Fritak for renovasjonsavgift for boenhet

Normalt gjøres det ikke unntak fra kravet om lovpålagt renovasjon. Dersom en abonnent likevel ønsker å søke om fritak for boenhet/ekstra boenhet som ikke er i bruk, skal søknaden være skriftlig og begrunnet, se retningslinje for behandling av unntak og fritak.

5 Klageadgang

Klage over enkeltvedtak, fattet i medhold av forskrift om husholdningsavfall i Arendal, Grimstad og Froland, sendes til Agder Renovasjon IKS.

Dersom klagen ikke tas til følge, skal den legges frem for en særskilt opprettet klagenemnd, se retningslinje for klage på enkeltvedtak.